

Pressemitteilung

Richtfest für Haus des Evangelischen Werks für Diakonie und Entwicklung in Berlin

Gabriele Stegers
Alfredstrasse 236
45133 Essen
Tel.: 0201 824-2282
Fax: 0201 824-1728
gabriele.stegers@hochtief.de

Büroneubau mit Konferenz- und Andachtsräumen, Betriebsrestaurant und eigener Tiefgarage entsteht unter Nachhaltigkeitskriterien

Seite 1
11.01.2012

HOCHTIEF Projektentwicklung feiert heute Richtfest für ein neues Bürogebäude in Berlin-Mitte: Das Haus des Evangelischen Werks für Diakonie und Entwicklung an der Caroline-Michaelis-Straße 1 soll im September 2012 von etwa 640 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern bezogen werden. Das Diakonische Werk der EKD und der Evangelische Entwicklungsdienst, die in diesem Jahr fusionieren, hatten das siebengeschossige Gebäude mit zirka 23.000 Quadratmeter Bruttogrundfläche zunächst vollständig gemietet und anschließend erworben.

Die Immobilie wird entsprechend den Kriterien für ein Gold-Zertifikat der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) geplant und gebaut. Ziel ist es, den Jahresprimärenergiebedarf auf weniger als 70 Kilowattstunden je Quadratmeter zu senken. Das barrierefreie Gebäude wird im Erdgeschoss zur Invalidenstraße hin ein öffentliches Café und eine Bankfiliale bieten. Das Zentrum des Hauses wird ein über sechs Geschosse hohes Atrium mit Glasdach bilden: Von hier aus soll eine Freitreppe die Gemeinschaftsbereiche auf den Etagen erschließen und miteinander verbinden.